OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CHAPARRAL
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 355-22410

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 12 de Marzo de 2025 a las 09:40:27 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 355 CHAPARRAL DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: CHAPARRAL VEREDA: CHAPARRAL
FECHA APERTURA: 15/11/1989 RADICACION: 3279 CON: CERTIFICADO DE 25/12/1908
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN PREDIO DENOMINADO LOTE O SOLAR, UBICADO EN EL AREA URBANA , DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL, CON UNA EXTENSION DE 2.600 METROS CUADRADOS,. Y LOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONSTATADOS EN LA ESCRITURA NUMERO 230 DE DICIEMBRE 25 DE 1.908-. EXTENSION PARTE RESTANTE DEL INMUEBLE ES DE 454.44MTS2.DESPUES DE DONACION PARCIAL EN ESCRITURA 771 DE 2008NOTARIA CHAPARRAL.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) PREDIO LOTE DE TERRENO DESTINADO A ESCUELA MUJERES.K.8 # CON CALLE 10

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 22/01/1908 Radicación S.N
DOC: ESCRITURA 230 DEL: 25/12/1908 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: $ 31,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 102 PERMUTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON MILCIADES
A: MUNICIPIO DE CHAPARRAL X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 20/04/1990 Radicación 1990-355-6-799
DOC: ESCRITURA 462 DEL: 20/04/1990 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: $ 1,828,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 103 DONACION PARCIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE CHAPARRAL
A: LA NACION-PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 14/12/2007 Radicación 2007-355-6-4251
DOC: ESCRITURA 1209 DEL: 21/09/2007 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0138 DONACION - PARCIAL EXTENSION 970.95MTS2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CHAPARRAL
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 355-22410

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 12 de Marzo de 2025 a las 09:40:27 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: MUNICIPIO DE CHAPARRAL

A: NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA CON DESTINO A PALACIO DE JUSTICIA

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 14/12/2007** **Radicación 2007-355-6-4252**

DOC: ESCRITURA 1612 DEL: 13/12/2007 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - EN CUANTO A LINDEROS RESERVADOS Y LINDEROS GENERALES

PREDIO DE MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE CHAPARRAL

A: MUNICIPIO DE CHAPARRAL X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 28/07/2008** **Radicación 2008-355-6-2106**

DOC: ESCRITURA 771 DEL: 25/07/2008 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: $ 350,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0138 DONACION - PARCIAL EXTENSION 45.45MTS2 (2) LOTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA

A: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

002->355-23068 3->355-49929

5->355-50503

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 88012 impreso por: 88012

TURNO: 2025-355-1-3871 FECHA:12/03/2025

NIS: 0DorYB95kjxHeFnoKA0ZLNA6K2AfeZI8G1EU7i/VrJk=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: CHAPARRAL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CHAPARRAL
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 355-22410

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 12 de Marzo de 2025 a las 09:40:27 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MAGDA PAOLA GUTIERREZ VANEGAS

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública